



ALGEMENE VOORWAARDEN

HOOFDSTUK 1 (ALGEMEEN)

Artikel 1 Definities

In deze voorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:

R&R	:	R&R Systems B.V., gebruiker van de algemene voorwaarden, aannemer, verkoper;
Opdrachtgever	:	de wederpartij van R&R, koper;
Overeenkomst	:	de overeenkomst tussen R&R en opdrachtgever;
Het werk	:	het totaal van de tussen R&R en opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden en daarbij door R&R geleverde zaken.

Artikel 2 Algemeen

- 2.1 De bepalingen van deze algemene voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen R&R en opdrachtgever voorzover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken;
- 2.2 De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen. Indien de algemene voorwaarden van partijen naast elkaar van toepassing zijn geldt dat, in geval dat bepalingen in de algemene voorwaarden van R&R en opdrachtgever strijdig zijn, de bepalingen in de algemene voorwaarden van R&R prevaleren;
- 2.3 Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden van toepassing;
- 2.4 Indien R&R met opdrachtgever meer dan eenmaal overeenkomsten sluit, gelden terzake alle volgende overeenkomsten steeds de onderhavige algemene voorwaarden, ongeacht of deze al dan niet expliciet toepasselijk zijn verklaard.

Artikel 3 Aanbiedingen, offertes en overeenkomsten

- 3.1 Alle gedagtekende aanbiedingen, in welke vorm ook, zijn vrijblijvend, tenzij in het aanbod uitdrukkelijk anders is vermeld;
- 3.2 Overeenkomsten waarbij R&R partij is, gelden als gesloten:
 - a) na ondertekening door beide partijen van een daartoe opgemaakte overeenkomst, dan wel;
 - b) na ontvangst en akkoordverklaring van de schriftelijke aanvaarding door opdrachtgever van een door R&R gedaan aanbod;
 - c) bij gebreke daarvan, door het feitelijk uitvoering geven aan de opdracht, zoals het afleveren en/ of installeren van de goederen en de apparatuur of het aanvangen van de werkzaamheden.



- 3.3 De factuur wordt geacht de overeenkomst en de door de opdrachtgever verschuldigde bedragen juist en volledig weer te geven - ook bij mondelinge overeenkomsten c.q. meerwerkovereenkomsten - behoudens reclame binnen 10 dagen na factuurdatum;
- 3.4 Indien R&R tijdens uitvoering van de werkzaamheden een mondelinge meerwerk-opdracht ontvangt van de opdrachtgever of een medewerker c.q. vertegenwoordiger van opdrachtgever die op het werk aanwezig is en opdrachtgever heeft na uitvoering van het meerwerk dit werk geaccepteerd, althans niet geprotesteerd ten tijde van de uitvoering van het meerwerk, geldt dat het meerwerk op uitdrukkelijk verzoek van opdrachtgever is geschied tegen de door R&R gehanteerde prijzen en tarieven;
- 3.5 Indien opdrachtgever de overeenkomst namens of voor rekening van een ander natuurlijk persoon sluit, verklaart hij - door ondertekening van het contract - daartoe bevoegd te zijn. Opdrachtgever is naast deze andere natuurlijke persoon hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit die overeenkomst voortvloeiende verplichtingen;
- 3.6 De prijzen in de genoemde aanbiedingen en offertes zijn in euro's exclusief BTW en andere heffingen of leges van overheidswege, alsmede exclusief transport-, afvoer-, ruimings-, stortings-, en vernietigingskosten, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld;
- 3.7 Prijzen zijn gebaseerd op basis van de door de opdrachtgever aangeleverde gegevens. Als deze gegevens onjuist blijken, dan is R&R te allen tijde gerechtigd eventuele extra kosten in rekening te brengen. De opdrachtgever dient, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, in te staan voor vergunningen van overheidswege. Indien tijdens het werk de noodzaak blijkt voor een andere uitvoering, is R&R gerechtigd extra kosten in rekening te brengen tegen haar geldende tarieven;
- 3.8 In de overeengekomen prijs is, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, niet begrepen:
 - a. Grond-, hei-, hak-, breek-, fundering-, metsel-, timmer-, stukadoors-, schilders-, behangers-, herstel- of andere bouwkundige werkzaamheden, van welke aard ook, noch de kosten van aansluitingen op het hoofdbuizennet der riolering, van gas of water of het elektriciteitsnet;
 - b. De extra hulp voor het versjouwen van die delen welke niet door R&R zelf te behandelen zijn, alsmede de hiertoe benodigde hei- of hefwerktuigen en takels;
 - c. Het treffen van maatregelen ter voorkoming van schade van op het werk aanwezige zaken en personen;
 - d. De extra kosten van afvoer, samenhangend met de aard van het af te voeren materiaal, zoals in het geval van gevaarlijke bouwstoffen, enz. of chemisch afval, waaronder meststoffen.
- 3.9 Indien geen vaste prijs wordt overeengekomen, zal de prijs worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren of delen daarvan. De prijs van de zaken wordt bepaald aan de hand van de door R&R vastgestelde prijzen op datum overeenkomst en bij gebreke daarvan aan de hand van de op de datum van de opdracht geldende bruto-prijzen;
- 3.10 De uurprijs wordt berekend volgens de gebruikelijke uurtarieven van R&R, geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend uurtarief is overeengekomen;
- 3.11 Indien de aanvaarding afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod, is R&R daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij R&R anders aangeeft;



- 3.12 R&R behoudt zich het recht voor om orders zonder opgaaf van redenen te weigeren;
- 3.13 Een samengestelde prijsopgave verplicht R&R niet tot nakoming van een deel van het in de aanbieding of offerte vermelde tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs. Aanbiedingen of offertes gelden niet voor vervolgoopdrachten.

Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

- 4.1 R&R zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Eén en ander op grond van de door partijen overeengekomen bepalingen. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat R&R haar werkzaamheden ongestoord kan verrichten;
- 4.2 R&R stelt de wijze van uitvoering van de overeenkomst vast, voorzover tussen partijen niet uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen;
- 4.3 R&R heeft het recht (delen van) werkzaamheden te laten verrichten door derden;
- 4.4 R&R aanvaardt de opdracht onder voorbehoud dat voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen, waarvoor opdrachtgever zal zorgdragen, voor aanvang van het werk zijn verleend. Tenzij anders overeengekomen draagt de opdrachtgever zorg voor de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen. Indien tijdens het werk de noodzaak blijkt voor een andere uitvoering, dan is R&R gerechtigd extra kosten in rekening te brengen tegen haar op dat moment geldende tarieven;
- 4.5 Indien opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is opdrachtgever aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan;
- 4.6 Opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat de door derden uit te voeren werkzaamheden die niet tot de overeenkomst met R&R behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk van R&R daarvan geen vertraging ondervindt;
- 4.7 Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens en goedkeuringen, waarvan R&R aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan R&R worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens en goedkeuringen niet tijdig aan R&R zijn verstrekt, heeft R&R het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan opdrachtgever in rekening te brengen;
- 4.8 R&R is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat R&R is uitgegaan van door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor R&R kenbaar behoorde te zijn;
- 4.9 Indien opdrachtgever onjuiste maten of andere onjuiste gegevens heeft verstrekt, kan R&R vorderen dat de overeenkomst zodanig wordt gewijzigd dat uitvoering mogelijk blijft;



- 4.10 Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan R&R de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd;
- 4.11 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor R&R voortvloeiende schade en kosten door opdrachtgever te worden vergoed;
- 4.12 Indien door R&R of door R&R ingeschakelde derden in het kader van de opdracht werkzaamheden worden verricht op de locatie van opdrachtgever of een door opdrachtgever aangewezen locatie, draagt opdrachtgever kosteloos zorg voor de door die medewerkers in redelijkheid gewenste faciliteiten, tenzij schriftelijk anders overeengekomen;
- 4.13 In verband met de voortgang van de uit te voeren werkzaamheden dient opdrachtgever aanwezig te zijn bij alle (bouw-)vergaderingen die direct of indirect betrekking hebben op de uit te voeren werkzaamheden, zodat adequaat de voortgang kan worden bewaakt;
- 4.14 Het door opdrachtgever beschikbaar gestelde materieel dient te voldoen aan de wettelijke en door de arbeidsinspectie gestelde veiligheidsvoorschriften;
- 4.15 R&R is alleen verantwoordelijk voor de deugdelijkheid van door haar gebruikte materialen.
- 4.16 Opdrachtgever draagt op haar kosten, tenzij anders overeengekomen, jegens R&R zorg voor:
- beschikbaarheid en bereikbaarheid van het terrein waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd en voor zover nodig voor omliggende terreinen;
 - voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en hulpmiddelen van en naar opslagplaats en het werk, horizontaal en verticaal transport op de bouwplaats daaronder begrepen;
 - droge opslagplaatsen voor ondermeer materiaal en gereedschappen;
 - aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water;
 - aanwezigheid van verlichting, verwarming, gas en water;
 - verlichting van het bouwterrein;
 - tekeningen van de ligging van de kabels, buizen en leidingen;
 - noodzakelijke verkeersmaatregelen;
 - verwijderen van obstakels die de uitvoering van de werkzaamheden beïnvloeden;
 - afdoende veiligheidsmaatregelen bij werkzaamheden aan het werk;
 - orde en veiligheid op het werk, het werkterrein en de gebouwen waarin de werkzaamheden worden verricht;
 - schaftruimten en sanitaire voorzieningen;
 - eventuele noodzakelijke vergunningen van overheidswege;
 - eventuele toestemming van omwonende en omliggende bedrijven voor de uitvoering van de werkzaamheden
 - door de Arbo-wet geëiste voorzieningen;
- 4.17 Opdrachtgever vrijwaart R&R voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke schade aan opdrachtgever toerekenbaar is;



- 4.18 R&R dient in de gelegenheid gesteld te worden de door de opdrachtgever gegeven opdrachten uit te voeren op normale werkdagen en onder normale omstandigheden op door R&R aan te geven tijdstippen.

Artikel 5 Levering & oplevering

algemeen

- 5.1 Indien R&R een termijn voor oplevering c.q. levering heeft opgegeven, is deze indicatief. Een opgegeven oplevertijd of leveringstijd is dan ook nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient opdrachtgever R&R schriftelijk in gebreke te stellen en hem een redelijke termijn te gunnen;
- 5.2 Indien R&R het werk uitvoert, geschiedt levering van materialen, zaken en diensten op de locatie waar R&R het werk zal uitvoeren, tenzij partijen anders zijn overeengekomen;
- 5.3 De levertijd gaat in nadat over alle technische details overeenstemming is verkregen, alle noodzakelijke gegevens in het bezit zijn van R&R en de overeengekomen (deel-) betaling heeft plaatsgevonden;

levering van zaken

- 5.4 Tenzij R&R het werk uitvoert, geschiedt levering vanaf werkplaats, fabriek, werf, magazijn of winkel, zulks ter keuze van R&R..
- 5.5 Opdrachtgever / koper is verplicht de zaken af te nemen op het moment dat R&R / verkoper deze bij hem aflevert of doet afleveren, dan wel op het moment waarop deze hem volgens de overeenkomst ter beschikking worden gesteld;
- 5.6 Indien opdrachtgever / koper afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies die noodzakelijk zijn voor de levering is R&R / verkoper gerechtigd de zaken op te slaan voor rekening en risico van opdrachtgever;
- 5.7 Indien opdrachtgever zaken of onderdelen daarvan die R&R van opdrachtgever onder zich heeft, ondanks het feit dat deze ter beschikking zijn gesteld, niet afhaalt of afneemt tegen betaling van het verschuldigde, heeft R&R het recht om 1 maand na de ter beschikkingstelling van deze zaken deze na ingebrekestelling voor en namens opdrachtgever te (doen) verkopen onder de verplichting de opbrengst aan opdrachtgever uit te keren, onder aftrek van de aan R&R toekomende vorderingen, opslagkosten daaronder begrepen.
- 5.8 Indien de zaken worden bezorgd, is R&R / verkoper gerechtigd eventuele bezorgkosten in rekening te brengen, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen;

opneming en oplevering

- 5.9 Indien de termijn waarbinnen het werk zal worden voltooid is uitgedrukt in dagen, wordt onder dag verstaan een werkdag, niet zijnde een rust- of nationale feestdag. Dagen waarop R&R vanwege onwerkbaar weer geen werkzaamheden kan uitvoeren worden niet onder werkdagen gerekend. Het werk zal steeds op een werkdag worden opgenomen. Valt de opneming niet op een werkdag, dan geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van opname;



- 5.10 Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van R&R voltooid zal zijn, nodigt R&R de opdrachtgever - bij voorkeur schriftelijk - uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door opdrachtgever in aanwezigheid van R&R en strekt ertoe te constateren of R&R aan zijn verplichtingen heeft voldaan;
- 5.11 Nadat het werk is opgenomen, wordt door de opdrachtgever aan R&R schriftelijk medegedeeld, hetzij door ondertekening van het proces-verbaal van opneming direct na opneming, hetzij uiterlijk binnen vijf dagen na de opneming, of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventueel aanwezige kleine gebreken als omschreven in de volgende leden, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die reden voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als de dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de opdrachtgever is verzonden;
- 5.12 Wordt niet binnen vijf dagen na de opneming een schriftelijke mededeling of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan R&R verzonden, dan wordt het werk geacht op de vijfde dag na de opneming te zijn goedgekeurd;
- 5.13 Geschiedt de opneming niet binnen vijf dagen na de door R&R voorgestelde dag, dan kan R&R schriftelijk een nieuwe aanvraag tot opdrachtgever richten, met het verzoek het werk binnen vijf dagen op te nemen. Voldoet de opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de vijfde dag na de als eerst door R&R voorgestelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet de opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden de vorige twee leden overeenkomstige toepassing;
- 5.14 Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte;
- 5.15 Het werk wordt eveneens geacht te zijn goedgekeurd indien de gebruiker de laatste termijn in rekening brengt middels een factuur en de opdrachtgever niet binnen een tijdsbestek van 14 dagen na het verzenden van deze factuur aangeeft dat zij het werk niet goedkeurt;
- 5.16 Kleine gebreken, die gevoeglijk in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan;
- 5.17 Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing;
- 5.18 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig de voorgaande leden is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd;
- 5.19 R&R is verplicht eventuele kleine gebreken die geen reden tot onthouding van goedkeuring zijn, zo spoedig mogelijk te herstellen. De onderhoudstermijn belooft dertig dagen en gaat in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig het voorgaande lid als opgeleverd wordt beschouwd;



- 5.20 Indien enig onderdeel buiten de schuld van R&R niet tegelijkertijd met de oplevering kan worden geleverd, zal de oplevering toch kunnen geschieden;
- 5.21 R&R is gerechtigd het werk in gedeelten op te leveren, tenzij hiervan bij overeenkomst is afgeweken of aan de deeloplevering geen zelfstandige waarde toekomt.

Artikel 6 Wijziging van uitvoering / de overeenkomst

- 6.1 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering van de overeenkomst het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen en/of aan te vullen, zal R&R deze extra werkzaamheden in rekening brengen bij opdrachtgever conform haar gebruikelijke tarieven;
- 6.2 Indien partijen de overeenkomst wijzigen en/of aanvullen, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. R&R zal opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen;
- 6.3 R&R mag prijsstijgingen doorberekenen na 1 maand datum offerte, indien zich tussen het moment van aanbieding of offerte en uitvoering van de overeenkomst prijswijzigingen hebben voorgedaan doordat bijvoorbeeld sociale lasten, stortingskosten, omzetbelasting, leges, wisselkoersen, lonen, grondstoffen, halffabricaten of verpakkingsmateriaal, zijn gestegen;
- 6.4 Wanneer opdrachtgever materialen, grondstoffen of andere zaken ter beschikking stelt, kan R&R de aanneemsom met max. 10% van de kostprijs van de bijgeleverde zaken, verminderen;
- 6.5 Indien R&R voor een wijziging in de overeenkomst nieuwe adviezen, tekeningen, berekeningen, modellen e.d. moet maken, zal R&R de hieraan verbonden kosten bij opdrachtgever extra in rekening brengen;
- 6.6 Indien een vaste prijs is overeengekomen, zal R&R daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van de vaste prijs tot gevolg heeft. Een overschrijding van de overeengekomen prijs zal als meerwerk worden beschouwd.

Artikel 7 Meer- en minderwerk, stelposten

- 7.1 Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
- ingeval van wijzigingen in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering;
 - ingeval van afwijkingen van de bedragen van de stelposten;
 - ingeval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
- 7.2 Indien bij de eindafrekening van het werk blijkt dat het totaalbedrag van het minderwerk het totaalbedrag van het meerwerk overtreft, heeft R&R recht op een bedrag gelijk aan 10% van het verschil van die totalen. R&R heeft te allen tijde het recht, in plaats van dit gefixeerde bedrag, de schade te vorderen die hij heeft geleden doordat slechts een deel van de overeengekomen opdracht is uitgevoerd;



- 7.3 Stelposten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen, die in de aanneemsom zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij:
- het aanschaffen van materialen, hetzij
 - het aanschaffen van materialen en verwerken daarvan, hetzij
 - het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en welke door opdrachtgever nader moeten worden ingevuld.
- Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft;
- 7.4 Indien een stelpost uitsluitend betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen, zijn de kosten van het verwerken daarvan in de aanneemsom begrepen en worden deze niet afzonderlijk verrekend. De kosten van verwerking zullen echter wel worden verrekend ten laste van de stelpost, voor zover deze kosten door de invulling die aan de stelpost wordt gegeven hoger zijn dan waarmee de opdrachtgever redelijkerwijs rekening mee heeft moeten houden;
- 7.5 Indien een stelpost betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan, zijn de kosten van verwerking niet in de aanneemsom begrepen en worden deze afzonderlijk ten laste van de stelpost verrekend;
- 7.6 Indien in de overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen en deze hoeveelheden te hoog of te laag blijken, zal verrekening plaatsvinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer- of minderkosten.

Artikel 8 Reclames

algemeen

- 8.1 R&R / verkoper dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren en hem de mogelijkheid geboden te worden een eventueel gebrek in de uitvoering of de levering te herstellen. Opdrachtgever / koper blijft echter verplicht tot betaling van het uitgevoerde werk en de gekochte zaken;
- 8.2 Reclames over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend en wel binnen 8 dagen na de factuurdatum;
- 8.3 Na het verstrijken van de in dit artikel genoemde termijnen wordt opdrachtgever geacht de prestatie respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd;
- 8.4 Bij onterechte reclamaties staat het R&R vrij de kosten van onderzoek in rekening te brengen bij de opdrachtgever.

reclames bij geleverde zaken

- 8.5 Opdrachtgever is gehouden het geleverde op het moment van (af)levering te (doen) onderzoeken. Daarbij behoort opdrachtgever onder mee te onderzoeken of kwaliteit en kwantiteit van het geleverde overeenstemmen met hetgeen is overeengekomen. Gebreken en afwijkingen dienen op de pakbon / factuur te worden aangetekend en schriftelijk binnen 48 uur aan R&R te worden gemeld, bij gebreke waarvan het geleverde wordt geacht deugdelijk te zijn;
- 8.6 Eventuele tekortkomingen die niet ten tijde van (af)levering geconstateerd kunnen worden, dienen binnen 8 dagen na levering schriftelijk aan R&R te worden gemeld, althans uiterlijk binnen 24 uur na ontdekking van enige tekortkoming;



- 8.7 Indien tijdig wordt gereclameerd en indien de reclames naar het oordeel van R&R juist zijn, zal R&R naar zijn keuze nieuwe zaken leveren, dan wel de gebreken herstellen, dan wel de zaken terugnemen onder creditering van de koopprijs;

reclames bij werken

- 8.8 Niet zichtbare tekorten, welke niet tijdens de opnemingsfase waren te constateren, behoren binnen 1 maand na oplevering, doch uiterlijk binnen 1 maand na oplevering schriftelijk te worden gemeld;
- 8.9 Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal R&R slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van het hiernavolgende onder "Aansprakelijkheid" bepaalde;
- 8.10 Na het verstrijken van opgemelde termijnen wordt opdrachtgever geacht de prestatie respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd.

Artikel 9 Annulering

- 9.1 Annulering dient bij aangetekend schrijven te geschieden;
- 9.2 Annulering kan alleen plaatsvinden voordat R&R met de uitvoering van de overeenkomst is begonnen. Onder uitvoering wordt mede verstaan het aangaan van overeenkomsten met derden met betrekking tot inkoop van zaken en het inhuren van personen en diensten;
- 9.3 Indien opdrachtgever de overeenkomst annuleert is opdrachtgever gehouden conform de onderstaande regeling een bepaald percentage van de overeengekomen prijs als annuleringskosten aan R&R te betalen, onverminderd het recht op volledige schadevergoeding, inclusief gedeelde winst;

Bij annulering tot 6 weken voor aanvang uitvoering overeenkomst 10%
Bij annulering tot 4 weken voor aanvang uitvoering overeenkomst 20%;
Bij annulering tot 2 weken voor aanvang uitvoering overeenkomst 30%;
Bij annulering minder dan 2 weken voor aanvang uitvoering overeenkomst 40%.

- 9.4 Indien een uurtarief of dagdeeltarief is overeengekomen, bepaalt R&R naar redelijkheid wat als de overeengekomen prijs heeft te gelden in het kader van deze annuleringsregeling. R&R dient daartoe in te schatten hoeveel uren of dagdelen in rekening zouden zijn gebracht bij niet-annulering van de overeenkomst;
- 9.5 Indien opdrachtgever bij annulering de afname weigert van de reeds door R&R aangeschafte zaken zoals materialen e.d., al dan niet be- of verwerkt, is opdrachtgever gehouden alle hieruit voortvloeiende kosten aan R&R te voldoen.

Artikel 10 Opschorting en ontbinding

- 10.1 R&R is onder meer bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:
- opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt;
 - na het sluiten van de overeenkomst R&R ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat opdrachtgever de verplichtingen niet, niet tijdig of niet volledig zal nakomen;



- er goede grond bestaat te vrezen dat opdrachtgever slechts gedeeltelijk, niet tijdig, niet volledig of niet behoorlijk zal nakomen;

De opschorting is slechts toegelaten voor zover de tekortkoming dit rechtvaardigt of indien opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is. Zodra zekerheid is gesteld vervalt de bevoegdheid tot opschorting, tenzij deze voldoening daardoor onredelijk is vertraagd;

- 10.2 Voorts is R&R bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden, indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevegd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht;
- 10.3 Indien de overeenkomst wordt ontbonden, zijn de vorderingen van R&R op opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien R&R de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst;
- 10.4 R&R behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 11 Overmacht

- 11.1 Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan grove schuld of opzet aan de zijde van de partij die zich daarop beroept, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor hun rekening komt;
- 11.2 Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden mede verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop R&R geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor R&R niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van R&R, ziekte van haar personeel, tekort aan personeel, verkeersopstoppingen, ongevallen, stroom-, computerstoringen, brand, diefstal, overheidsmaatregelen, slechte weersomstandigheden, gebrek aan grondstoffen en te late leveringen door de leveranciers van R&R worden daaronder begrepen;
- 11.3 R&R heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat R&R zijn verbintenis had moeten nakomen;
- 11.4 Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij;
- 11.5 Voor zoveel R&R ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is R&R gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst.



Artikel 12 Eigendomsvoorbehoud

- 12.1 Alle door R&R geleverde materialen en andere zaken, hetzij verwerkt, hetzij onverwerkt, blijven eigendom van R&R totdat opdrachtgever alle verplichtingen uit alle met R&R gesloten overeenkomsten is nagekomen;
- 12.2 Opdrachtgever verplicht zich de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand-, ontploffings- en waterschade, alsmede tegen diefstal en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven.
- 12.3 De door de verzekeraar uitgekeerde schadebetalingen treden in de plaats van voormelde zaken en komen toe aan R&R;
- 12.4 Opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verkopen, te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren;
- 12.5 Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is opdrachtgever verplicht R&R zo snel mogelijk daarvan op de hoogte te stellen;
- 12.6 Voor het geval dat R&R zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming aan R&R of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van R&R zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Artikel 13 Garantie

- 13.1 R&R staat in voor de deugdelijke uitvoering van een aangenomen werk ten aanzien van constructie en materiaal, voorzover R&R vrij was in de keuze daarvan. Indien gedurende een periode van zes maanden na de levering blijkt dat de constructie of de bouw ondeugdelijk was, zal R&R het aangenomen werk opnieuw uitvoeren, het gebrek herstellen of opdrachtgever crediteren voor een evenredig deel van de factuur;
- 13.2 Bij ondeugdelijke levering, bewerking, bouw of constructie heeft R&R het recht om tegen teruggave van de ondeugdelijke zaak/zaken opdrachtgever volledig te crediteren of de ondeugdelijke zaak te repareren, dan wel tot herlevering of herbewerking van de zaak over te gaan;
- 13.3 Opdrachtgever dient te alle tijde R&R de gelegenheid te bieden een gebrek te herstellen;
- 13.4 Gebreken ontstaan door normale slijtage, onoordeelkundige behandeling of onoordeelkundig of onjuist onderhoud of gebruik door of namens opdrachtgever zelf of door derden, vallen buiten iedere aansprakelijkheid van R&R. Voor nieuwe, uitsluitend door R&R geleverde machines, modelplaten, installaties/systemen, werktuigen of geleverde artikelen met fabrieksgarantie geldende onder lid 6 genoemde garantie bepalingen. Geeft de fabriek geen garantie dan wordt door R&R evenmin garantie verstrekt;
- 13.5 De garantie geldt slechts indien opdrachtgever aan al zijn verplichtingen jegens R&R heeft voldaan;



- 13.6 R&R geeft de volgende garanties, mits er een onderhoudscontract aanwezig is.
- Op de werking van de aanvoerbron of bronnen een afbouwende garantie op zandvrij water van 10 jaar, 10% per jaar.
 - Op de werking van de infiltratiebron een afbouwende garantie van 3 jaar, 33,3% per jaar.
 - Op de bronpompinstallatie een fabrieksgarantie van 1 jaar (pompen, drukschakelaars, pulsmeters, drukbeveiligers etc.)
 - Op de lamellen een garantie van 5 jaar mits deze uitsluitend worden gebruikt als onderdeel van producten (installaties/systemen/artikelen) van R&R, en als zodanig ook worden geïnstalleerd.
 - Op de warmtepompinstallatie: 1 jaar fabrieksgarantie.
 - Op de leidingen c.q. verbindingen: 1 jaar fabrieksgarantie.
 - Slangen die gebruikt worden om de lamellen met elkaar te koppelen, de slangen die gebruikt worden om het koelwater van de aanvoer naar de verdeelstukken te voeren en de slangen die gebruikt worden om het koelwater van de verdeelstukken naar de retour te voeren: 4 jaar fabrieksgarantie;
- 13.7 Niet onder de garantie vallen:
- Mechanische beschadiging, alsmede beschadiging tengevolge van blootstelling aan uv stralen (zonlicht).
 - Installatiefouten, indien deze werkzaamheden door de opdrachtgever zelf zijn uitgevoerd.
 - Wanneer een boring t.g.v. de ondergrond tot proefboring is geworden
 - De kwaliteit van het water.

Artikel 14 Modellen/monster

- 14.1 Is aan opdrachtgever een model, monster of afbeelding getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn getoond zonder dat de zaak daaraan behoefde te beantwoorden, tenzij uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat de zaak daarmee zal overeenstemmen;
- 14.2 De in de catalogi/aanbieding/advertenties/prijslijsten opgenomen getallen, maten, gewichten of omschrijvingen, zijn slechts als aanduiding gegeven;
- 14.3 Wordt in de overeenkomst de oppervlakte of worden andere afmetingen en aanduidingen vermeld, dan wordt zulks eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, tenzij deze noodzakelijk zijn voor de uit te voeren werkzaamheden. Oppervlakten worden op nul decimalen afgeronde eenheden (naar boven afgerond) vastgesteld. Sparingen worden in de oppervlakte meegenomen en worden niet verrekend.

Artikel 15 Aansprakelijkheid

- 15.1 R&R is niet aansprakelijk voor (vervolg)schade, die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van het gebruik van de producten (installaties/systemen/artikelen) van R&R, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie;
- 15.2 Indien R&R desondanks aansprakelijk is voor enige schade, is die aansprakelijkheid beperkt tot maximaal dat deel van het factuurbedrag dat gemoeid is met dat onderdeel van de uitvoering van de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft, althans maximaal tot het factuurbedrag, althans tot maximaal de totale opdrachtsom, althans tot het bedrag van de door de assuradeur van R&R te verstrekken uitkering;



- 15.3 R&R is nimmer aansprakelijk voor schade voortvloeiende uit de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen op of in het geleverde indien zij hiervan niet op de hoogte was ten tijde van de levering;
- 15.4 R&R is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat R&R is uitgegaan van de door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens met name met betrekking tot het aanwezig zijn van verontreinigde of gevaarlijke materialen of stoffen, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor R&R kenbaar behoorde te zijn;
- 15.5 Opdrachtgever vrijwaart R&R voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke schade aan opdrachtgever toerekenbaar is;
- 15.6 Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die de werkwijze heeft op de bodemgesteldheid, alsmede voor de door of namens opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen;
- 15.7 R&R is nimmer aansprakelijk voor bodemverontreiniging die direct of indirect is ontstaan door de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden met overeengekomen middelen;
- 15.8 Indien bouwstoffen of hulpmiddelen, die opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is opdrachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade;
- 15.9 De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van opdrachtgever, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat R&R die gevolgen reeds op de dag van de offerte had kunnen voorzien;
- 15.10 Voor schade voortvloeiende uit gegeven adviezen is R&R nimmer aansprakelijk. Adviezen worden steeds gegeven op grond van de bij R&R bekende feiten en omstandigheden en in onderling overleg, waarbij R&R steeds de bedoeling van opdrachtgever als leidraad en uitgangspunt neemt;
- 15.11 De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid voor directe schade gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van R&R of zijn ondergeschikten;
- 15.12 Opdrachtgever dient R&R de ruimte te bieden alle handelingen te verrichten die schade kunnen voorkomen, beperken, herstellen of opheffen, bij gebreke waarvan opdrachtgever voor de hierdoor ontstane schade aansprakelijk is.

Artikel 16 Verontreiniging

- 16.1 Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt, dat het terrein verontreinigd is of de uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen;
- 16.2 Indien R&R twijfel heeft over de hoedanigheid van het te verwijderen en/of af te voeren afval/materiaal, is opdrachtgever op eerste verzoek van R&R verplicht een onderzoek in te stellen. Bij weigering is R&R gerechtigd een onderzoek op kosten van opdrachtgever te laten instellen. Tot de uitslag van het onderzoek bekend is, is R&R



bevoegd uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden op kosten van opdrachtgever op te schorten;

- 16.3 Indien opdrachtgever aan R&R zonder diens toestemming afval aanbiedt, dat wat betreft de hoedanigheid afwijkt van hetgeen in de overeenkomst is vastgelegd, is opdrachtgever aansprakelijk voor alle daaruit voortvloeiende kosten en schade van R&R;
- 16.4 Indien R&R opgedragen wordt materiaal en materieel te be-/verwerken en/of af te voeren, dat op het moment van het uitvoeren van de desbetreffende werkzaamheden naar overheidsnormen als verontreinigd of gevaarlijk wordt beschouwd, blijft opdrachtgever, indien nodig met terugwerkende kracht, eigenaar van het verontreinigde of gevaarlijke materiaal en materieel, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, ongeacht de bekendheid van partijen, op welk moment dan ook, met de verontreiniging of het gevaar. In het voorkomende geval wordt R&R geacht nimmer eigenaar te zijn geweest;
- 16.5 Extra kosten, voortvloeiende uit het feit dat het te be-/verwerken en/of af te voeren materiaal en materieel als verontreinigd of gevaarlijk wordt beschouwd, die op het moment van het uitbrengen van de offerte om welke reden dan ook voor R&R niet voorzienbaar waren, komen voor rekening van opdrachtgever.

Artikel 17 Naburige gebouwen, gronden

- 17.1 Voordat R&R met de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden zal aanvangen, is opdrachtgever verplicht zich een beeld te vormen van en voor zoveel nodig onderzoek te doen naar de staat en toestand van eventuele naburige gebouwen en gronden en het mogelijke effect van de door R&R uit te voeren werkzaamheden op die zaken;
- 17.2 Opdrachtgever zal R&R vóór aanvang van de werkzaamheden hieromtrent inlichten en met hem overleggen omtrent eventueel te nemen maatregelen en/of voorzieningen. Door R&R extra te treffen maatregelen en/of voorzieningen zullen worden beschouwd als meerwerk;
- 17.3 Opdrachtgever dient voor eigen rekening en risico eventueel aanvullende noodzakelijke maatregelen en/of voorzieningen te (doen) treffen ter voorkoming en/of beperking van schade aan zaken van derden.

Artikel 18 Transport en risico-overgang

- 18.1 Het risico van verlies of beschadiging van de aangevoerde materialen, grondstoffen en andere zaken gaat op opdrachtgever over op het moment waarop deze zaken aan opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van opdrachtgever of van een door opdrachtgever aan te wijzen derde worden gebracht.
- 18.2 Alle zaken zijn vanaf het ogenblik van de verzending voor risico van opdrachtgever. Ook indien franco levering overeengekomen is, is opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade die verband houdt met het vervoer. Opdrachtgever dient zich tegen dit soort risico behoorlijk te verzekeren;
- 18.3 Mocht een beroep op het gestelde in lid 2 niet opgaan dan is R&R nooit tot verdere schadeloosstelling gehouden dan tot het bedrag dat hij in verband met het verloren gaan of beschadiging tijdens het transport van de vervoerder en/of verzekeraar kan



verkrijgen en zal op verzoek van opdrachtgever zijn vordering op de vervoerder dan wel de verzekeringsmaatschappij aan opdrachtgever cederen.

Artikel 19 Intellectuele eigendom en auteursrechten

- 19.1 Onverminderd het in deze algemene voorwaarden bepaalde behoudt R&R zich de rechten en bevoegdheden voor die R&R toekomen op grond van de Auteurswet en het intellectueel eigendomsrecht;
- 19.2 De in het kader van de overeenkomst eventueel door R&R tot stand gebrachte ideeën, ontwerpen, schetsen, adviezen, berekeningen, tekeningen, stalen en modellen en dergelijke of delen hiervan, blijven eigendom van R&R, ongeacht of deze aan opdrachtgever of aan derden ter hand zijn gesteld, tenzij anders is overeengekomen. Deze mogen niet door opdrachtgever zonder voorafgaande toestemming van R&R worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden worden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit;
- 19.3 De opdrachtgever is gehouden deze zaken op eerste verzoek aan R&R te retourneren op straffe van een direct opeisbare geldboete van € 450,- per dag of per gelegenheid dat zulks geschiedt;
- 19.4 R&R behoudt het recht de eventueel door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 20 Betaling

- 20.1 Betaling dient te geschieden op door R&R in haar facturen aangegeven wijze. Tenzij anders overeengekomen is, zijn de betalingscondities als volgt:
- Betaling van handelszaken en onderdelen contant en vooraf;
 - Betaling van opgedragen werkzaamheden, waaronder reparaties en kleinere objecten, te betalen binnen 30 dagen na factuurdatum;
 - Betaling van grotere objecten en aanneming van werk gebeurt volgens afgesproken termijnbedragen. Deze termijnbedragen dienen voor aanvang van de werkzaamheden van de nieuwe termijn betaald te zijn.
- 20.2 Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichting niet op;
- 20.3 Het staat opdrachtgever niet vrij eventuele vorderingen van hem op R&R te verrekenen met betalingsverplichtingen van opdrachtgever jegens R&R.
- 20.4 R&R is gerechtigd voorschotbedragen c.q. termijnbedragen in rekening te brengen. Na ontvangst van het voorschotbedrag/termijnbedrag zal R&R met de uitvoering aanvangen;
- 20.5 Wordt door R&R betaling in termijnen toegestaan, dan wordt de omzetbelasting over het totale bedrag tegelijk met de eerste termijn opeisbaar;
- 20.6 Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de overeengekomen termijn, is opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1,5% per maand of gedeelte daarvan, tenzij de wettelijke rente c.q. de wettelijke handelsrente hoger is, in welk geval de hoogste rente geldt. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag;



- 20.7 In geval van liquidatie, (aanvraag van) faillissement, (verzoek tot) toelating tot de schuldsanering uit hoofde van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, beslag of (voorlopige) surséance van betaling van opdrachtgever zijn de vorderingen van R&R op opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar;
- 20.8 Betalingen strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opengevallen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.

Artikel 21 Incassokosten

- 21.1 Indien opdrachtgever in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor zijn rekening. In ieder geval is opdrachtgever in het geval van een geldvordering incassokosten verschuldigd. De incassokosten worden berekend overeenkomstig het incassotarief zoals door de Nederlandse Orde van Advocaten in incassozaken wordt geadviseerd, met een minimum van € 350,00;
- 21.2 Indien R&R hogere kosten heeft gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking. De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van opdrachtgever.

Artikel 22 Onderhoud en Storingsreparaties

- 22.1 Opdrachtgever bij wie een installatie/systeem is geïnstalleerd, verplicht zich tot het afsluiten van een onderhoudscontract op basis waarvan tweemaal per jaar een controle en onderhoudsbeurt door R&R wordt uitgevoerd. Zonder een onderhoudscontract bestaat geen aanspraak op garantie.
- 22.2 Het onderhoudscontract wordt afgesloten op basis van het door R&R gehanteerde uurtarief. Daarnaast wordt eenmaal per jaar een vast bedrag in rekening gebracht. Dit bedrag wordt volgens de jaarlijks toegepaste indexering gewijzigd.
- 22.3 R&R verricht bij de controle/onderhoudsbeurt de volgende werkzaamheden:
- het systeem wordt in zijn geheel afgeperst per stal/afdeling/put/circuit op eventuele drukverliezen;
 - de werking van de bronpompinstallatie wordt gecontroleerd op de capaciteit en de op te bouwen werkdruk;
 - alle temperatuurvoelers die in het systeem zijn geplaatst worden geïjkt en zonodig gecorrigeerd;
 - van iedere stal/afdeling/put/circuit worden de temperaturen gemeten. Hiervan wordt verslag uitgebracht aan de plaatselijke overheid en de opdrachtgever. De metingen worden uitgevoerd met meetinstrumenten die geïjkt zijn door NMI; de ijking van deze meetapparatuur zal twee maal per jaar geschieden;
 - van het retourwater wordt twee maal per jaar een monster genomen dat wordt onderzocht op de aanwezigheid van zuurstof (gebonden en niet gebonden), olie en mestbestanddelen;
 - R&R houdt een logboek bij waarin alle bevindingen worden genoteerd en alle bijzondere en niet voorzienbare voorvallen worden vernield. Hierbij moeten oorzaken en gevolgen alsmede de door de vergunninghoudster of derden genomen maatregelen uitgebreid en gedetailleerd worden omschreven.
- 22.4 Bij storingen dient R&R direct op de hoogte te worden gebracht. R&R verplicht zich de storing direct na aanmelding in behandeling te nemen;



22.5 De kosten voortvloeiend uit de storing/reparatie, vallend buiten de garantieperiode, worden in rekening gebracht. Hiervoor wordt gefactureerd op basis van de dan geldende tarieven/prijzen van uurloon, voorrijkosten en gebruikte materialen. Bovenstaande tarieven worden jaarlijks geïndexeerd op basis van landelijke prijsstijgingen/dalingen.

Artikel 23 Geschillen

Alle geschillen, voortvloeiend uit of verband houdende met de overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter in de vestigingsplaats van R&R. Niettemin heeft R&R het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter of aan een arbitragecommissie.

Artikel 24 Toepasselijk recht

Op alle aanbiedingen en overeenkomsten is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

Artikel 25 Deponering algemene voorwaarden

Deze voorwaarden zijn gedeponerd ten kantore van de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nummer 1094524.

HOOFDSTUK 2 (R&R als onderaannemer)

Artikel 26 Aanvullende bepalingen betreffende opdrachten van R&R als onderaannemer

- 26.1 De in dit artikel genoemde bepalingen hebben alleen betrekking op het optreden van R&R als onderaannemer. Deze bepalingen gelden niet indien R&R zelf overeenkomsten aangaat met onderaannemers (zie daarvoor Hoofdstuk 3). R&R zal hierna worden aangeduid als "onderaannemer".
- 26.2 Tenzij anders overeengekomen, is opdrachtgever verplicht zorg te dragen voor een (Car)verzekering voor de uitvoering van de overeenkomst en de aansprakelijkheden die daaruit voort kunnen vloeien.
- 26.3 Onderaannemer is pas gebonden aan bepalingen in de overeenkomst tussen opdrachtgever en zijn opdrachtgever, indien zulks uitdrukkelijk uit de overeenkomst blijkt.
- 26.4 Slechts tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen is, geldt de oplevering tussen onderaannemer en zijn directe opdrachtgever als oplevering van het werk.
- 26.5 Indien zulks schriftelijk is overeengekomen, zal onderaannemer zijn opdrachtgever desgevraagd een opgave verstrekken van alle werknemers, die door onderaannemer in het kader van de uitvoering van het door opdrachtgever opgedragen werk zijn aangewezen of zullen worden aangewezen. De opgave kan onder meer zien op loonstaten met sofi-nummer, een kopie van een legitimatiebewijs en werkvergunning van de werknemers.
- 26.6 Indien zulks schriftelijk is overeengekomen, zal onderaannemer zijn opdrachtgever desgevraagd een opgave verstrekken van:



- de naam en het adres van de bedrijfsvereniging waarbij onderaannemer is ingeschreven;
- een geldig bewijs van inschrijving bij de bedrijfsvereniging;
- het loonbelastingnummer van onderaannemer;

26.7 Indien zulks schriftelijk is overeengekomen zal onderaannemer aan zijn opdrachtgever desgevraagd een verklaring overleggen inzake betalingen aan de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake de afdracht van loonbelasting, één en ander als bedoeld in het kader van de in de Wet Ketenaansprakelijkheid (WKA) vastgestelde richtlijnen.

26.8 Het niet (tijdig) aanleveren door onderaannemer van de in de vorige leden genoemde informatie, kan voor opdrachtgever geen aanleiding zijn terzake van het werk verschuldigde premies en loonbelasting van de door zijn aan onderaannemer te betalen aanneemsom of koopsom in te houden en namens onderaannemer aan de betreffende bedrijfsvereniging respectievelijk voornoemde ontvanger te voldoen;

HOOFDSTUK 3 (R&R als opdrachtgever aan onderaannemer)

Artikel 27 Aanvullende bepalingen betreffende opdrachten van R&R aan derden

In de in dit artikel genoemde bepalingen worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt:

Hoofdaannemer:	R&R, opdrachtgever, gebruiker van deze bepalingen, gebruiker van de diensten van derde,
Onderaannemer:	de leverancier, de wederpartij van gebruiker;
Overeenkomst:	de overeenkomst tussen gebruiker en de onderaannemer;

De in dit artikel genoemde bepalingen gelden niet als R&R optreedt als onderaannemer (zie daarvoor Hoofdstuk 2).

Artikel 28 Toepasselijkheid

28.1 Deze voorwaarden zijn toepassing op alle aanbiedingen, offertes en op alle door aan R&R hierna te noemen "hoofdaannemer", met onderaannemer(s) te sluiten overeenkomsten van onderaanneming, voor zover daarvan in de schriftelijke opdrachtbevestiging door hoofdaannemer niet is afgeweken;

28.2 Hoofdaannemer wijst uitdrukkelijk de toepasselijkheid van (algemene) voorwaarden van onderaannemer van de hand;

28.3 Indien enig beding opgenomen in deze voorwaarden ongeldig mocht blijken te zijn, blijven de overige bepalingen in deze voorwaarden onverkort van kracht. Een zodanig niet geldig beding zal worden omgezet in een wel geldig beding dat de oorspronkelijk strekking zoveel mogelijk benadert.



Artikel 29 Verplichtingen van onderaannemer

Onderaannemer is verplicht:

- a. Het door hem uit te voeren werk goed en deugdelijk en met inachtneming van de bepalingen van de overeenkomst en alle terzake geldende wettelijke voorschriften uit te voeren;
- b. Alle door hoofdaannemer gegeven orders en aanwijzingen op te volgen;
- c. Bij facturering enen staat in te sluiten, tenminste bevattende:
 - bevoegdlijk namens hoofdaannemer en onderaannemer ondertekende lijsten van namen en sofi-nummers van alle werknemers die door onderaannemer van week tot week op het werk te werk zijn gesteld.
 - bevoegdlijk ondertekende urenverantwoordingen betreffende voornoemde werknemers;
 - bevoegdlijk ondertekende afrekenstaten c.q. bonnen.
- d. zich te onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan de opdrachtgevers) van de hoofdaannemer voor uitbreidingen of wijzigingen van het werk;
- e. zaken dien niet zijn verwerkt in de bouw en voorts materieel en ander (hulp) gereedschap genoegzaam te gen alle op de bouw gebruikelijke risico's te verzekeren, waaronder in elk geval het risico terzake van brand (inclusief rook- en roetschade), wateroverlast diefstal en molest;
- f. op eerste verzoek van hoofdaannemer zijn werkschema en werktijden zodanig aan te passen dat deze overeenstemmen met die van hoofdaannemer, waarbij afwijkingen (bijvoorbeeld in verband met ter plaatse geldende werktijden, arbeidsduurverkortening en vakantiedagen) slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming van hoofdaannemer zijn toegestaan;
- g. in geval van kennelijke onjuistheid of onduidelijkheid in de opdracht c.q. opdrachtbevestiging hoofdaannemer daarop direct te wijzen en nader instructie te vragen en derhalve niet op basis van eigen interpretatie de werkzaamheden aan te vragen, hetgeen in dat geval voor rekening en risico van onderaannemer geschiedt;
- h. stipt te voldoen aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van sociale verzekeringspremies en loonbelasting verband houdende met het opgedragen werk;
- i. alle bepalingen van de toepasselijke CAO jegens zijn werknemers die op het werk zijn tewerk gesteld stipt na te leven;
- j. het hem door hoofdaannemer ter beschikking gestelde materieel als een goed huisvader te gebruiken en te onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk is voor de als gevolg daarvan aan hoofdaannemer opgekomen schade en of kosten;
- k. in geval van vermissing of diefstal c.q. anderszins teniet gaan van ter beschikking gesteld materieel voor gelijkwaardige vervanging daarvan zorg te dragen;
- l. schriftelijk te garanderen, in het geval in het bestek is vermeld dat een of meer door onderaannemer te realiseren onderdelen van het werk door ondernemer worden gegarandeerd, dat hij zich verbindt om voor zijn rekening en risico alle tijdens de garantieperiode optredende gebreken pop eerste verzoek van hoofdaannemer binnen een redelijke termijn te herstellen, tenzij onderaannemer aantoont dat deze gebreke het gevolg zijn van normale slijtage of onoordeelkundig gebruik;
- m. bouwafval, waaronder chemisch bouwafval, met inachtneming van de terzake geldende wettelijke voorschriften, waaronder veiligheids- en milieuwetten, gedurende de werkzaamheden deugdelijk te bewaren in daartoe bestemde containers.

Artikel 30 Uitvoering

- 30.1 De onderaannemer is niet bevoegd het werk of een deel daarvan door een derde te laten uitvoeren of bij de uitvoering van deze werkzaamheden gebruik te maken van



30.2 door derden ter beschikking gestelde arbeidskrachten, behoudens na van hoofdaannemer verkregen voorafgaande schriftelijke toestemming.

Voornoemde schriftelijke toestemming ontslaat onderaannemer niet van enigerlei verplichting uit hoofde van de overeenkomst van onderaannemer. Onder meer de verplichtingen zoals vermeld in art. 4 van deze voorwaarden blijven in zodanig geval onverkort voor onderaannemer van kracht;

30.3 Indien hoofdaannemer in afwijking van het in het bestek vermelde tijdstip de werkzaamheden aanvangt of voortzet is onderaannemer verplicht om dienovereenkomstig op afroep van hoofdaannemer met inachtneming van een redelijke afroeptermijn het werk te beginnen of voort te zetten;

30.4 Indien hoofdaannemer besluit dat gedurende een bepaalde periode, bijvoorbeeld het winterseizoen, zomervakanties e.d., wordt doorgewerkt, is onderaannemer verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen;

30.5 De oplevering van het werk van de onderaannemer en de onderhoudsperiode van de onderaannemer vallen samen met de oplevering van het werk en de onderhoudsperiode van de hoofdaannemer;

30.6 Hoofdaannemer en diens opdrachtgever zijn bevoegd alle werkzaamheden van onderaannemer tot 30 dagen na voltooiing van deze werkzaamheden te (doen) keuren. In geval van afkeuring zal hoofdaannemer onderaannemer hiervan onmiddellijk in kennis stellen en dient onderaannemer per omgaande alle noodzakelijke maatregelen te treffen teneinde de geconstateerde gebreken te herstellen c.q. teneinde alsnog aan zijn verplichtingen op grond van de overeenkomst te voldoen;

30.7 Onderaannemer is en blijft te allen tijde verantwoordelijk en aansprakelijk voor de door hem gebruikte bouwstoffen en materialen. De door onderaannemer gebruikte bouwstoffen en materialen dienen te voldoen aan alle wettelijke voorschriften, waaronder de voorschriften terzake van veiligheid en milieu;

30.8 Indien de aanvang of voortgang van het aan de onderaannemer opgedragen werk wordt vertraagd door omstandigheden die voor rekening of risico van onderaannemer komen, dient de daaruit voor hoofdaannemer voortvloeiende schade door onderaannemer te worden vergoed;

30.9 Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn en/of van de opleveringstermijn is onderaannemer aan hoofdaannemer een schadevergoeding verschuldigd van € 500,- per werkbare werkdag dat de overeengekomen termijn is overschreden, tenzij een ander bedrag is overeengekomen. Hoofdaannemer is gerechtigd aldus verschuldigde schadevergoeding te verrekenen met hetgeen onderaannemer van hoofdaannemer te vorderen heeft.

Artikel 31 Veiligheid, afdracht van belastingen en premies, garanties, vergunningen

31.1 Onderaannemer dient te beschikken over en desgevraagd op eerste verzoek aan hoofdaannemer te verstrekken:

- a. een geldig inschrijfnummer bij de bedrijfsvereniging c.q. uitvoeringsinstituut;
- b. een geldige vestigingsvergunning;
- c. een bewijs van inschrijving in de registers van de Kamer van Koophandel;
- d. een afschrift van de G-rekening overeenkomst;



- e. een recente verklaring van fiscus en bedrijfsvereniging c.q. uitvoeringsinstituut omtrent belastingsgedrag, welke verklaring niet ouder mag zijn dan 3 maanden,
 - f. kopieën van geldige identiteitsbewijzen van de door onderaannemer op het werk te werk gestelde werknemers,
 - g. een geldig VCA-certificaat.
- 31.2 Onderaannemer garandeert dat hij conform de Wet Ketenaansprakelijkheid van 4 juni 1981, Staatsblad 1370, en de in het kader van die Wet vastgestelde richtlijnen zoals het G-rekeningbesluit d.d. 23 mei 1991, Staatscourant 4 juni 1991, nummer 105 loonbelasting en premies sociale verzekeringen die verband houden met het hem opgedragen werk heeft afgedragen, dan wel tijdig zal afdragen;
- 31.3 Onderaannemer dient voor aanvang van de werkzaamheden aan hoofdaannemer een verklaring te hebben verstrekt met betrekking tot zijn betalingsgedrag bij de bedrijfsvereniging c.q. uitvoeringsinstituut en afdracht van loonbelasting aan fiscus zoals bedoeld in de in art. 4.2 genoemde wettelijke regelingen. Onderaannemer dient deze verklaringen voorts steeds naar verloop van 3 maanden aan hoofdaannemer te tonen;
- 31.4 Het is onderaannemer verboden zijn uit de overeenkomst met hoofdaannemer voortvloeiende vorderingen aan een derde te cederen, te verpanden, of onder welke titel ook in eigendom over te dragen, behoudens na verkregen voorafgaande schriftelijke toestemming van hoofdaannemer;
- 31.5 Onderaannemer garandeert dat de door hem uitgevoerde werkzaamheden en of geleverde zaken goed en deugdelijk zijn, geen gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal bevallen, geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en voldoen aan de in de overeenkomst en de van overheidswege gestelde (wettelijke) eisen en voorschriften;
- 31.6 Onderaannemer is verantwoordelijk voor het treffen van veiligheidsmaatregelen en voor het handhaven van de veiligheid in het algemeen overeenkomstig de wettelijke bepalingen en de daarmee gelijk te stellen voorschriften. Onderaannemer voorkomt zoveel mogelijk hinder en/of overlast aan derden. Onderaannemer draagt zelf zorg voor het aanvragen en verkrijgen van de in verband met de uitvoering van de hem door hoofdaannemer opgedragen werkzaamheden eventueel vereiste vergunningen.

Artikel 32 Facturering

- 32.1 Facturen dienen te voldoen aan de eisen zoals gesteld in (artikel 35 van) de Wet op de Omzetbelasting 1968. Daarnaast dient onderaannemer op gedagtekende en genummerde facturen tenminste de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
- de op het (onderdeel van) werk betrekking hebbende bevoegdijk ondertekende prestatiebon(nen) van opdrachtgever;
 - het loonbelastingnummer van onderaannemer;
 - het contractnummer dat op het werk betrekking heeft;
 - het werk en de plaats van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft,
 - het tijdvak en de verrichte prestaties waarop de factuur betrekking heeft;
 - de omvang van de loonsom csv opgenomen in het gefactureerde bedrag,
 - het bedrag dat op de G-rekening gestort dient te worden, alsmede nummer en instelling waar de G-rekening is geopend,



- een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en het bedrag van de verschuldigde omzetbelasting in het ontkennende geval.

32.2 Facturen dienen in tweevoud binnen 30 dagen nadat het werk dan wel een gedeelte van het werk gereed is te worden ingediend. Onderaannemer is niet gerechtigd een factuur te verhogen met een kredietbeperkingstoeslag;

32.3 Facturen die niet aan de hiervoor gestelde eisen voldoen, worden door hoofdaannemer geretourneerd en niet betaald.

Artikel 33 Betaling

33.1 Hoofdaannemer is eerst gehouden tot betaling van een factuur, die voldoet aan de voorwaarden zoals gesteld in het vorige artikel nadat de opdrachtbevestiging c.q. overeenkomst door onderaannemer voor akkoord is ondertekend en in het bezit is van hoofdaannemer;

33.2 De hoofdaannemer is eerst verplicht tot betaling aan onderaannemer zodra het werk of een gedeelte daarvan waarop de termijnbetaling betrekking heeft door onderaannemer naar genoegen van hoofdaannemer en dienst opdrachtgever is opgeleverd en nadat onderaannemer heeft aangetoond zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies, sociale verzekeringen en loonbelasting en ook overigens al zijn verplichtingen jegens de door hem tewerk gestelde arbeidskrachten strikt te hebben nagekomen en indien de ingediende factuur aan de daaraan gestelde eisen overeenkomstig het vorige artikel voldoet;

33.3 Hoofdaannemer is te allen tijde gerechtigd om aan onderaannemer verschuldigde bedragen te verrekenen met bedragen die hoofdaannemer van onderaannemer uit welken hoofden dan ook te vorderen heeft;

33.4 Hoofdaannemer is te allen tijde gerechtigd haar betalingsverplichting jegens onderaannemer enige verplichting voortvloeiende uit de met hoofdaannemer gesloten overeenkomst en/of uit deze algemene voorwaarden niet nakomt;

33.5 Onderaannemer is ter verzekering van de nakoming van zijn verplichtingen gehouden op eerste verzoek van hoofdaannemer een onherroepelijk direct opeisbare bankgarantie naar Rotterdams model te stellen, zulks ten genoegen van hoofdaannemer. De verplichting voor onderaannemer geldt evenzeer in het geval van overeengekomen vooruitbetaling, in welk geval onderaannemer op eerste verzoek van hoofdaannemer gehouden is een zodanige bankgarantie te stellen ter hoogte van tenminste het vooruitbetaalde bedrag;

33.6 Hoofdaannemer is steeds gerechtigd de door onderaannemer terzake van het werk verschuldigde premie sociale verzekeringen en loonbelasting, waarvoor hoofdaannemer ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan onderaannemer te betalen door storting op diens G-rekening, dan wel de daarmee gemoeide bedragen op de onderaanneemsom in te houden en namens de onderaannemer rechtstreeks aan het betrokken uitvoeringsinstituut, dan wel de Ontvanger der directe belastingen te voldoen. Indien hoofdaannemer van dit recht gebruik maakt is onderaannemer verplicht de nadere regels als bedoeld in art. 16b lid 7c CSV stipt na te komen;

33.7 In het artikel 31.2 genoemde geval is hoofdaannemer door storting of betaling op de daargenoemde wijze jegens onderaannemer gekweten terzake van deze bedragen;



- 33.8 Indien hoofdaannemer in financieel of zakelijk opzicht ongunstige berichten ontvangt over onderaannemer dan wel in het geval van overtreding van het bepaalde in art. 30 en 31 van deze voorwaarden door onderaannemer, is hoofdaannemer gerechtigd ofwel zijn betaling aan onderaannemer op te schorten totdat deze ten genoegen van hoofdaannemer heeft aangetoond dat hij volledig aan zijn verplichtingen in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid heeft voldaan, dan wel de door hoofdaannemer in het kader van voornoemde Wet alsnog afgedragen of af te dragen bedragen te verrekenen met de onderaannemersom, zulks ter keuze van hoofdaannemer. In dat geval is hoofdaannemer gerechtigd van onderaannemer zekerheid te eisen overeenkomst lid 5 van dit artikel voor de nakoming van de onderaannemingsovereenkomst, alsmede van de hiervoor bedoelde verplichtingen in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid. Indien onderaanneming niet binnen de door hoofdaannemer gestelde termijn aan zijn verplichtingen heeft voldaan, is hoofdaannemer gerechtigd de overeenkomst van onderaanneming door middel van een schriftelijke verklaring te ontbinden, zonder tot enige schadevergoeding jegens onderaannemer gehouden te zijn;
- 33.9 Indien hoofdaannemer na aansprakelijkheidstelling voor niet betaalde belastingen en/of premies door onderaannemer of na hem komende onderaannemers deze belastingen en/of premies heeft moeten voldoen, heeft hoofdaannemer ten belope van het volledige bedrag dat door hoofdaannemer uit dien hoofde is voldaan verhaal op onderaannemer. De vordering van hoofdaannemer wordt vermeerderd met de wettelijke rente en gemaakte kosten. Voornoemd verhaal op onderaannemer heeft hoofdaannemer eveneens indien hoofdaannemer aan enige verplichting ingevolge de toepasselijke CAO jegens de werknemers van onderaannemer heeft moeten voldoen;
- 33.10 In geval van faillissement van onderaannemer is hoofd aannemer gerechtigd haar betalingsverplichting jegens onderaannemer op te schorten, totdat hoofdaannemer van fiscus en/of het betrokken uitvoeringsinstituut/bedrijfsvereniging een vrijwarende verklaring ten genoegen van hoofdaannemer heeft ontvangen, waaruit blijkt dat hoofdaannemer niet aansprakelijkheid is of zal worden gesteld uit hoofde van de Wet Ketenaansprakelijkheid wegens niet afgedragen belastingen en/of premies sociale verzekeringen door onderaannemer.

Artikel 34 Meerwerk

Meerwerk dient schriftelijk overeengekomen te zijn. Indien een schriftelijke opdracht van hoofdaannemer ontbreekt, vindt geen verrekening van meerwerk plaats. Verrekening van meerwerk geschiedt uitsluitend bij de eindafrekening van het werk, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk is overeengekomen.

Artikel 35 Octrooi, licenties etc.

Onderaannemer vrijwaart hoofdaannemer voor aanspraken van derden wegens inbreuk op auteurs- en/of octrooirechten en overige intellectuele of industriële eigendomsrechten terzake van door onderaannemer verrichte werkzaamheden.

Artikel 36 Uitbesteding werk

Onderaannemer is niet bevoegd het werk of een deel daarvan door een derde te laten uitvoeren of de overeenkomst of enige deel daarvan aan een derde over te dragen, behoudens na voorafgaande schriftelijke toestemming van hoofdaannemer. Onderaannemer zal bij de uitvoering van het werk uitsluitend personeel te werk stellen dat bij hem in dienst is.



Artikel 37 Verzuim onderaannemer

- 37.1 Onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden is bepaald, is hoofdaannemer, indien R&R zijn verplichtingen niet, niet tijdig en/of deugdelijk nakomt of dreigt na te komen, gerechtigd, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling is vereist, voor rekening van onderaannemer alle passende maatregelen te nemen die hoofdaannemer noodzakelijk acht om stagnatie van of schade aan het werk te voorkomen of te beperken;
- 37.2 Indien onderaannemer ondanks sommatie daartoe binnen een redelijke termijn in gebreke blijft zijn verplichtingen jegens hoofdaannemer tijdig en/of deugdelijk na te komen, is hoofdaannemer gerechtigd de overeenkomst door middel van een schriftelijke verklaring geheel of gedeeltelijk te ontbinden en/of het werk geheel of gedeeltelijk zelf of door derden voor rekening van onderaannemer te (doen) voltooien, onverminderd het recht van hoofdaannemer op volledige schadevergoeding.
- 37.3 In het geval hoofdaannemer ingrijpt zoals in dit artikel omschreven is onderaannemer verplicht alle door hoofdaannemer gewenste medewerking te verlenen aan hoofdaannemer dan wel aan de door haar ingeschakelde derde(n), terwijl onderaannemer niet gerechtigd zal zijn op vergoeding van schade, kosten en gederfde winst.

Artikel 38 Ontbinding

- 38.1 Onverminderd het recht op volledige schadevergoeding van hoofdaannemer is hoofdaannemer gerechtigd de met onderaannemer gesloten overeenkomst buitengerechtelijk geheel of gedeeltelijk door middel van een schriftelijke verklaring te ontbinden indien onderaannemer ondanks sommatie daartoe in gebreke blijft zijn verplichtingen uit de met hoofdaannemer gesloten overeenkomst tijdig en/of deugdelijk na te komen, waaronder mede begrepen de verplichtingen voortvloeiende uit deze algemene voorwaarden;
- 38.2 Onverminderd het recht op volledige schadevergoeding is hoofdaannemer gerechtigd, zonder dat daartoe een nadere ingebrekestelling is vereist, de met onderaannemer gesloten overeenkomst schriftelijk buitengerechtelijk geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien:
- onderaannemer van rechtswege in verzuim is, bijvoorbeeld ingeval van overschrijding van overeengekomen uitvoeringstermijnen of opleveringsdata;
 - de overeenkomst tussen hoofdaannemer en haar opdrachtgever, terzake waarvan hoofdaannemer aan onderaannemer opdracht heeft verstrekt, door de opdrachtgever van hoofdaannemer tussentijds wordt beëindigd;
- 38.3 In geval van gehele of gedeeltelijke ontbinding als in lid 1 en lid 2 bedoeld, is het bepaalde in artikel 10 van overeenkomstige toepassing;
- 38.4 Elk der partijen is gerechtigd de overeenkomst schriftelijk buitengerechtelijk te ontbinden in het geval de andere partij:
- een aanvraag tot surseance van betaling indient;
 - in staat van faillissement wordt verklaard;
 - de bedrijfsvoering staakt, de zeggenschap over zijn bedrijf verliest, de onderneming of een deel daarvan aan een ander overdraagt of liquideert;
 - op enige andere wijze wordt beperkt in de bevoegdheid rechtshandelingen te verrichten;



Artikel 39 Aansprakelijkheid onderaannemer, vrijwaring

- 39.1 Onderaannemer is aansprakelijk voor alle schade aan personen en/of goederen, gevolgschade daaronder begrepen, die voor hoofdaannemer of derden mochten ontstaan uit en ten gevolge van handelingen van onderaannemer, diens personeel of van derden die door onderaannemer bij de uitvoering van de overeenkomst zijn ingeschakeld, indien er voor zover deze schade niet gedekt wordt door de terzake van het werk geldende dekking op grond van de betreffende Construction All Risk-verzekering (CAR), te vermeerderen met het eigen risico onder deze verzekering;
- 39.2 Onderaannemer is jegens hoofdaannemer aansprakelijk voor door de opdrachtgever of hoofdaannemer opgelegde kortingen, boetes en schadeclaims wegens te late aanvang, vertraagde uitvoering of te late oplevering van het werk door onderaannemer, onverminderd het recht van hoofdaannemer op vergoeding van de volledige schade die hoofdaannemer als gevolg daarvan lijdt;
- 39.3 Hoofdaannemer is niet aansprakelijk voor materiële of immateriële schade aan eigendommen van onderaannemer, diens personeel of anderen door onderaannemer bij de uitvoering van het werk ingeschakelde personen, schade als gevolg van vernieling, vermissing, verlies, diefstal van bouwstoffen, gereedschappen, materieel en hulpmiddelen van onderaannemer daaronder begrepen, indien en voor zover deze schade niet is gedekt door de in lid 1 bedoelde CAR-verzekering;
- 39.4 Hoofdaannemer is niet aansprakelijk voor schade aan personen toegebracht door onderaannemer, diens personeel of andere door onderaannemer bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken personen. Onderaannemer vrijwaart hoofdaannemer voor alle aanspraken van voornoemde derden tot vergoeding van schade als bedoeld in deze bepaling;
- 39.5 De in het vorige lid genoemde uitsluiting van aansprakelijkheid geldt niet in het geval de daar bedoelde schade voortvloeit uit opzet op grove schuld van hoofdaannemer, haar personeel, dan wel ander personen waarvoor hoofdaannemer verantwoordelijk is, voor zover die schade is gedekt onder de in lid 1 bedoelde CAR-verzekering;
- 39.6 Onderaannemer vrijwaart hoofdaannemer voor alle aanspraken van opdrachtgever en/of derden ter zake van schade veroorzaakt door onderaannemer, diens personeel of door hem ingeschakelde derden in het kader van de overeenkomst en/of ten gevolge van niet, niet gehele of niet tijdige nakoming van de overeenkomst en/of deze Algemene Voorwaarden;
- 39.7 Onderaannemer dient gebruiker op eerste verzoek een schriftelijke opgave te verstrekken van alle werknemers, die door onderaannemer in het kader van de uitvoering van het door gebruiker opgedragen werk zijn aangewezen of zullen worden aangewezen;
- 39.8 Onderaannemer zal gebruiker steeds op eerste verzoek de loonstaten met sofnummer, een kopie van een legitimatiebewijs en werkvergunning van de werknemers ter inzage verstrekken, alsmede gebruiker schriftelijk informeren waar, wanneer en op welke tijden de werknemers werkzaam zijn;
- 39.9 Onderaannemer staat jegens gebruiker in voor de tijdige nakoming van al zijn verplichtingen voortvloeiende uit de wet ten aanzien van de hierboven bedoelde werknemers;



- 39.10 Onderaannemer is verplicht gebruiker op eerste verzoek schriftelijk de navolgende gegevens te verstrekken:
- de naam en het adres van de bedrijfsvereniging waarbij onderaannemer is ingeschreven;
 - een geldig bewijs van inschrijving bij de bedrijfsvereniging;
 - het loonbelastingnummer van onderaannemer;
- 39.11 Onderaannemer is verplicht aan gebruiker op diens eerste verzoek een verklaring te overleggen inzake betalingen aan de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake de afdracht van loonbelasting, één en ander als bedoeld in het kader van de in de Wet Ketenaansprakelijkheid (WKA) vastgestelde richtlijnen. Onderaannemer zijnde een ZZP-er is verplicht een door de belastingdienst verstrekte geldige “Verklaring Arbeidsrelatie” te verstrekken, welke nog conform de huidige actuele fiscale uitgangspunten van toepassing is;
- 39.12 Onderaannemer dient een voldoende administratie te voeren met betrekking tot de betalingen aan de bedrijfsvereniging en ontvanger der directe belastingen betreffende opgemelde werknemers;
- 39.13 Gebruiker heeft steeds het recht de door onderaannemer terzake van het werk verschuldigde premies en loonbelasting van de door haar aan onderaannemer te betalen aanneemsom of koopsom in te houden en namens onderaannemer aan de betreffende bedrijfsvereniging respectievelijk vernoemde ontvanger te voldoen;
- 39.14 Onverminderd het in het vorige lid bepaalde is onderaannemer op eerste verzoek van gebruiker verplicht terzake het opgedragen werk een G-rekening te openen als in de WKA bedoeld. Gebruiker zal alsdan het recht hebben het gedeelte van de door haar aan onderaannemer te betalen aanneemsom of koopsom, die wordt gevormd door de bedragen die ten aanzien van de in lid 1 bedoelde werknemers zijn verschuldigd voor premies en loonbelasting, op die G-rekening over te maken. Deze overmaking strekt voor gebruiker tot kwijting voor het betreffende gedeelte van de aanneemsom of koopsom;
- 39.15 Indien en zolang onderaannemer gebruiker nog niet schriftelijk van het geopend zijn van de G-rekening in kennis heeft gesteld, zal gebruiker gerechtigd zijn het betreffende bedrag op de aanneemsom of koopsom in te houden;
- 39.16 Onderaannemer is niet bevoegd enig deel van de overeenkomst door derden te laten uitvoeren dan na van gebruiker verkregen schriftelijke goedkeuring;
- 39.17 Ingeval onderaannemer enig deel van de overeenkomst door een derde, na goedkeuring gebruiker, laat uitvoeren, zal hij dit doen ingevolge een overeenkomst waarin mutatis mutandis de leden 1 t/m 11 van dit artikel zijn opgenomen;
- 39.18 Indien de overeengekomen uitvoeringstermijn respectievelijk levertijd wordt overschreden, heeft de gebruiker zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst het recht de overeenkomst van onderaanneming te ontbinden, onverminderd diens recht op volledige schadevergoeding;
- 39.19 De onderaannemer is verplicht indien de overeengekomen (op)levertijd respectievelijk uitvoeringstermijn niet kan worden nagekomen hiervan in ieder geval tenminste twee weken voor deze overeengekomen tijd respectievelijk termijn aan de gebruiker mededeling te doen. Onderaannemer is hierbij tevens verplicht aan gebruiker mede te delen



welke maatregelen zij heeft getroffen om op zo'n kort mogelijke termijn (op) te leveren, respectievelijk uit te voeren;

39.20 De overeengekomen termijnen zijn fatale termijnen;

39.21 Ingeval van niet nakoming van de door onderaannemer van één van deze hiervoor genoemde verplichtingen verbeurt onderaannemer aan gebruiker een onmiddellijk opeisbare boete ten belope van 10% van de tussen gebruiker en onderaannemer geldende aanneemsom of koopsom, plus de kosten benodigd om de werken door derden te laten afronden, dit onverminderd het recht van gebruiker om bovendien de overeenkomst te ontbinden en schadevergoeding te vorderen.